



COMPLEMENTOS CONSTRUCTIVOS

# FIJADOR SELLADOR AL AGUA

## concentrado acrílico, sellador.

Concentrado acrílico de uso interior ó exterior, fabricado en base a una mezcla de resinas en dispersión acuosa, utilizado para uniformar la absorción de superficies porosas.



Colores:

o **Incoloro.**

**Entonable** con entonadores universales hasta 15 cc por litro como máximo.

Presentación:



Balde **4ltr**

Balde **10ltr**

Balde **20ltr**

- ✓ Acondiciona superficies corregidas con **BASE COAT**, enduido o morteros.
- ✓ Fija el sustrato y sella los poros de mampostería nueva o ladrillos a la vista.
- ✓ Reduce la cantidad a usar de producto de terminación.
- ✓ Buena resistencia a la alcalinidad.
- ✓ Fácil aplicación, rápido secado y al ser base acuosa no deja olores.

### DATOS TÉCNICOS

Peso Especifico: 1,02 +- 0,02 g/cm3

Viscosidad: 85 +- 5 UK a 25°C

Producto con bajo contenido de VOC, concentración de compuestos orgánicos volátiles

## SUPERFICIES

**FIJADOR SELLADOR AL AGUA** puede aplicarse sobre revoque fino, hormigón, yeso, placas de yeso, maderas, empapelados pintables, ladrillos, etc. En todos los casos la superficie debe estar limpia y seca, sin partes flojas y sin humedad visible.

En caso de manchas de algas u hongos, lavar la superficie con una solución 1:10 de agua lavandina, enjuagando cuidadosamente al final (tomar la precaución de usar guantes y anteojos de seguridad, evitando el contacto con la piel y mucosas); y dejando secar muy bien antes de proceder al pintado. En caso de partes flojas eliminarlas con espátula, lijar y aplicar **FIJADOR SELLADOR AL AGUA**. En caso de desear superficies mejor niveladas y/o de mayor belleza aplicar **BASE COAT** y/o 1 o 2 manos de **VADEX ENDUIDO**.

Es ideal para tratar revoques vírgenes, es recomendable que transcurran al menos 3 meses entre la finalización del mismo y la aplicación del revestimiento, al aplicar **FIJADOR SELLADOR AL AGUA** para uniformar y reducir la absorción se mejora el esquema de pintado y se asegura la durabilidad del mismo.

## RECOMENDACIONES

- Antes de comenzar enmascarar las superficies lindantes ya terminadas próximas al área de trabajo.
- No aplicar con temperatura ambiente menor a 3° C o mayor a 35° C.
- No aplicar con Humedad Relativa Ambiente (HRA) mayor al 80%.
- No almacenar por tiempos prolongados la dilución del producto, preparar solo lo que se utilizará.
- Lavar las herramientas y las superficies contaminadas antes de que el producto se seque y utilizando agua y un detergente suave.

Para mayores informaciones sobre este producto consulte con nuestro Servicio Técnico al Tel. (011) 4752-4944.

Las informaciones aquí contenidas están basadas en nuestro mejor entendimiento al momento y son entregadas con nuestra mejor buena fe. Por lo tanto solamente pueden ser entendidas como una guía general para que cada usuario pueda determinar la viabilidad y condiciones de uso de este producto en su caso particular.

## APLICACIÓN

Aplicar una mano de **FIJADOR SELLADOR AL AGUA** con pincel, rodillo o soplete, diluido 1:3 (una parte de FIJADOR tres partes de agua de buena calidad). Dejar secar al menos 4 horas para continuar con el esquema de pintado para obtener la mayor performance del sistema.

## ⌚ TIEMPO DE SECADO

Secado superficial: **1 hora**  
(al tacto)

Secado final: **4 horas**. Dependiendo de las condiciones ambientales. Durante ese lapso es recomendado cuidar al máximo la superficie para garantizar una mayor durabilidad

## ■ RENDIMIENTOS

El rendimiento estimado de **FIJADOR SELLADOR AL AGUA** es de **10 a 15 metros cuadrados por litro de mezcla diluida por mano**, dependiendo del tipo de superficie a pintar.

## INFORMACIÓN DE SEGURIDAD

Este producto está formulado libre de mercurio, plomo, y solventes aromáticos pesados. No inflamable. Mantener los envases bien cerrados y debidamente identificados, en lugares frescos, lejos del alcance de los niños y de alimentos. No ingerir. En caso de ingestión no inducir vómitos, y beber gran cantidad de agua. Evitar contacto con la piel y los ojos, de ocurrir lavar con abundante agua. En caso de irritaciones consultar de inmediato a un médico. Los restos del material no deben ser arrojados a cursos de agua, sino que deben ser tratados de acuerdo a la legislación local vigente.